

# VERSLAG MONUMENTENRAAD

**Datum:** 18 maart 2015  
**Tijd:** 14.00 – 16.30 uur  
**Plaats:** Kampen, stadhuis

<b>Aanwezig:</b> dhr. Martin Ekker	ME
mw. Marieke ten Hove	MH
dhr. Ben van 't Hul	BH
dhr. Jo Kleinmeulman	JK
dhr. Roelof Oost	RO
mw. Annelies Scholtz	AS
dhr. Henk van der Werf	HW
dhr. Wim van Werkhoven	WW
mw. Hilde van Werven	HWn
dhr. Geraart Westerink	GW

**M.k.a.:** dhr. Alexander Jager  
dhr. Koen Alderliesten

---

## 1. Opening / presentie / vaststelling agenda

BH neemt de rol van voorzitter waar, vanwege de vacature door het vertrek van JK. BH opent de vergadering. De agenda wordt vastgesteld. BH heet de nieuwe leden van harte welkom. Omdat nog niet iedereen elkaar kent, stelt ieder zich voor.

## 2. Monumentenraad

- JK heeft in januari bekendgemaakt dat hij afscheid neemt als voorzitter van de Stichting Stadsherstel en van de Monumentenraad. Hij was in diverse hoedanigheden vanaf het begin betrokken bij de Monumentenraad. BH bedankt hem hartelijk voor de inzet en goede samenwerking. AS biedt namens de gemeente Kampen een kado aan. Ook RO spreekt een dankwoord uit.
- BH geeft een toelichting op de huidige samenstelling van de Monumentenraad. Volgens de Regeling missen we nog een vertegenwoordiger van een corporatie en van de ondernemersvereniging. Delta Wonen heeft zelf aangegeven geen vertegenwoordiging in de Monumentenraad meer te willen. In plaats daarvan denken we aan een andere 'zakelijke' vertegenwoordiging. Bijvoorbeeld een makelaar. Daarnaast zou het goed zijn als er een burgerlid wordt toegevoegd. Voor een oproep voor deze twee vacatures zal AS een voorstel-tekst maken.
- Voor de huidige vacature van voorzitter heeft alleen HWn zich kandidaat gesteld. De Monumentenraad besluit unaniem om haar voor te dragen bij het college als nieuwe voorzitter.
- Afsproken wordt, dat voorzitter en secretaris niet meer automatisch alle extra klussen oppakken, maar dat deze worden verdeeld naar interesse of specialisme.

## 3. Verslag vorige vergadering

Het rondgemaakte verslag was nog geen definitief concept. Dit wordt nog gereedgemaakt (BH) en de volgende keer besproken.

N.a.v.: HWn vraagt aandacht voor de slechte staat van het Kazemat. HW zegt dat de gemeente overweegt om de toegang dicht te lassen om verdere schade te voorkomen.

## 4. Schoolgebouw Buiten Nieuwstraat 85

BH vertelt dat er vorige week een overleg was tussen de burgemeester (als portefeuillehouder van dit onderwerp) en erfgoedorganisaties over de toekomst van het schoolgebouw. Hierop komt nog een vervolg. Stichting Stadsherstel heeft wel een officieel bezwaarschrift ingediend tegen de van gemeente Kampen ontvangen brief inzake beslissing het schoolgebouw niet aan te wijzen als een gemeentelijk monument.

Bekend is ook dat Stichting Menno van Coehoorn, Bond Heemschut en het Cuypersgenootschap

---

dit bezwaarschrift gaan ondersteunen. BH zal namens de Monumentenraad een adhesiebetuiging sturen. GW geeft aan dat vanuit de Stadskazerne wel belangstelling is voor het gebruik van het schoolgebouw. ME legt uit dat de gemeente het besluit over aanwijzing tot gemeentelijk monument uitstelt om tactische redenen. Het college wil geen directe aanval openen op Delta Wonen die voor hen een belangrijke partner is. Stichting Stadsherstel heeft aangeboden om op eigen kosten een haalbaarheidsonderzoek te laten uitvoeren door Stichting BOEi.

## **5. Beschermd Stadsgezicht**

### Bovenhavenstraat e.o

Philadelphia heeft concrete plannen ingediend voor de ontwikkeling van dit gebied. Los van deze ontwikkeling gaat in ieder geval de villa hersteld worden door Mateboer.

### Van Heutszkazerne

De van Heutszkazerne is momenteel in de afbouwfase voor het cultuurcluster.

### Gebouwen Theologische Universiteit

Over de toekomst van de panden aan de Koornmarkt is geen nieuwe informatie. Oudestraat 2 en 4 zijn inmiddels verkocht en voor de andere delen van dat complex is interesse.

### HBS Engelenbergplantsoen

Het plan van NOHNIK heeft de provinciale prijs niet gewonnen (gedeelde 2<sup>de</sup> plaats). Wel is er serieuze interesse bij investeerders om dit plan verder uit te werken. Het pand wordt waarschijnlijk tijdelijk bestemd als kantoor van Isala Delta.

### Gotisch Huis

Het Gotisch huis is nog niet overgegaan naar de Nationale Monumentenorganisatie (NMO). De Kamercommissie heeft vragen gesteld over de overdracht van de rijks panden. Het Gotisch Huis zal waarschijnlijk bij Stichting Hendrick de Keyser worden ondergebracht. De gemeente ziet graag dat het pand publiek toegankelijk wordt.

### Bestemmingsplan Binnenstad

BH vraagt of er een lijst is van karakteristieke panden in de binnenstad. HW is bezig met het actualiseren van de kaart van de binnenstad. Een omvangrijke klus. De kaart is een uitwerking van de kaart van Flexus en wordt meegenomen in de herziening van het bestemmingsplan binnenstad. Voor de waardering op pandniveau zal HW ook externen vragen om mee te denken (Stadsherstel en/of Monumentenraad).

## **6. Voortgang projecten**

### Werkgroep Wederopbouw

Deze week is de Werkgroep van start gegaan met het veldwerk. Uitgaande van een inventarisatielijst van het Oversticht en van het recente boek van GW willen we tot een selectie komen van panden / ensembles uit de wederopbouwperiode die de moeite waard zijn om te beschermen. De werkgroep denkt daarnaast ook na over manieren om het draagvlak voor de architectuur uit deze periode te versterken.

### Klankbordgroep Toekomst Kerkgebouwen Kampen

Volgende week komt de klankbordgroep bijeen om een avond voor kerkeigenaren in juni voor te bereiden.

## **7. Restauraties**

### Boventoren

De toren van de Bovenkerk wordt op dit moment gerestaureerd. Door de trilling van de klokken is de toren namelijk van de kerk losgekomen. Nu wordt de klokkenstoel los van de toren geplaatst om trillingen beter over te dragen naar de grond. De toren is gemeentelijk eigendom.

## **8. Wat verder ter tafel komt**

- De Erfgoedprijs Zwolle-Kampen is dit jaar in Zwolle.
- De voorbereidingen voor de Open Monumentendag 2015 zijn weer gestart (*het thema is dit jaar "Kunst en Ambacht"*).
- Het volgende overleg van de Monumentenraad is op 10 juni 2015.
- De najaarsvergadering willen we besteden aan een excursie naar o.a. de HBS en de Stadskazerne.

## **9. Sluiting**

BH sluit de vergadering.

Aansluitend wordt een filmpje vertoond over de IJsselkogge.