

VERSLAG MONUMENTENRAAD

Datum: 11 oktober 2017
Tijd: 15.00 – 16.30
Plaats: Stadhuis Kampen, B&W kamer

Aanwezige leden en aspirant leden:

Mw. Hilde van Werven (voorzitter), dhr. Ben van 't Hul (secretaris), dhr. Cees Spanjer, dhr. Geraart Westerink, dhr. Roelof Oost, dhr. Wim van Werkhoven, mw. Marieke ten Hove, mw. Janita Stoel, mw. Annemiek Jonker, dhr. Jan Erik Huls, dhr. Theo van Mierlo

Aanwezig vanuit gemeente Kampen:

Mw. Marieke Spijkerman (wethouder), mw. Annelies Scholtz (verslag), dhr. Johan Abbink

Afwezig:

Dhr. Alexander Jager

1. Opening / presentie / vaststelling agenda / mededelingen

- a. Hilde van Werven heet de nieuwe leden van harte welkom. We doen een voorstelrondje om elkaar wat beter te leren kennen.
- b. We blikken terug op de sollicitatieprocedure. Er waren 16 reacties op de vacatures. Omdat Roelof Oost besloten heeft om na ruim 20 jaar per 2018 te stoppen bij de Monumentenraad, kunnen we 4 nieuwe mensen aannemen en daarnaast Wim van Werkhoven als technisch adviseur aanstellen. Annelies maakt een voorstel voor het college om deze 5 aanstellingen te formaliseren. Actie Annelies
De OVK (ondernemersvereniging) heeft nog steeds geen nieuw lid aangeleverd, daarom is ook deze plek nu ingevuld. Ben zal dit aan hen mededelen. Actie Ben
Het is goed om dit contact met OVK wel warm te houden. Ze kunnen indien gewenst altijd als belangstellende een vergadering bijwonen.
- c. Taakverdeling: Er heeft zich nog niemand aangediend voor de functie van secretaris. De Monumentenraad besluit om in ieder geval het notuleren te gaan rouleren vanaf het volgende overleg. Marieke ten Hove zal dan starten.
In de volgende vergadering komen we met een concreet voorstel over de invulling van de rest van het secretariaat, waarover we zullen stemmen. Belangrijk om een omschrijving te maken van de werkzaamheden en een indicatie van het tijdsbeslag. Actie Hilde / Ben
Vindbaarheid: In klein comité wordt nu een richting bepaald voor het opzetten van een website. Via de mail zal dit nog worden gedeeld. Annemiek Jonker geeft aan hierbij te willen helpen. Onderdeel van de website zal worden een maandelijkse (?) column. Roelof Oost zal hiervoor de aftrap doen. Actie Roelof
- d. Binnengekomen post:
Ben geeft aan dat er diverse brieven zijn binnengekomen van Stadsherstel. De onderwerpen komen allemaal terug op de agenda.
Ook is er een brief van omwonenden van de oude Hanzeschool (Oostzeestraat), in het kader van de nieuwbouw die daar gepland is. Zij vragen zich af of de mogelijke aanwijzing van de Hanzeschool als monument invloed kan hebben op die bouwplannen. Hun bezwaar tegen de nieuwbouw ligt overigens al bij de Raad van State. De Monumentenraad vindt niet dat de nieuwbouw van invloed is op de monumentale waarde van het pand. De brief zal worden beantwoord. Actie Ben
Een ander ingekomen bericht is de bekendmaking van het nieuwe regeerakkoord. Hierin wordt 100 miljoen euro vrijgemaakt voor monumenten. Een positief bericht.

2. Verslag vergadering 5 juli / Actiepunten

- o Voor het verslag van 5 juli heeft Stadsherstel enkele tekstuele aanpassingen aangeleverd. Deze worden verwerkt. Verder is het verslag tekstueel akkoord.
- o N.a.v. het verslag: Over het monumentale raam van Spoorkade 25 vraagt Theo zich af of het depot wel de beste plek is. Goed inpakken is in ieder geval noodzakelijk. Kunstwerken uit het depot die nog een plek zoeken, zouden kunnen worden aangeprezen op de website van de Monumentenraad.
- o Marieke ten Hove vraagt zich bij punt 6f wat voor proef er wordt uitgevoerd. Johan licht toe dat het gaat om bij uitzondering toestaan van kunststof. Hierbij gaat het alleen om panden van een latere bouwperiode (vanaf jaren '70) en vaak in achterkantsituaties. Per geval wordt er een geschreven gemotiveerd advies gemaakt, dus achteraf blijft het duidelijk dat het om een afwijking gaat van de algemene welstandsregels in de binnenstad.
- o N.a.v. de actiepunten:
Johan en Annelies denken na over hoe het depot op te schonen, ism het museum. Actie: Johan, Annelies, Theo
Op de gemeentelijke website is het nu wel mogelijk om een verwijspagina te maken voor monumenten. Hierop kan oa naar de Monumentenraad worden verwezen. Actie Annelies

3. Bovenhavenstraat

- o De Monumentenraad is blij met de ontwikkeling richting restauratie en behoud van de villa. Marieke Spijkerman geeft aan dat een integrale visie voor het gebied heel lastig is, er zijn zoveel verschillende partijen en belangen. Het is belangrijk om nu gewoon ergens te beginnen. Restauratie van dit pand kan een aanjager zijn van positieve ontwikkelingen. De Provincie Overijssel is heel duidelijk: historiserende nieuwbouw betekent geen subsidie. Ben zal namens de Monumentenraad inspreken bij de commissie RO.
- o Voor wat betreft de belendende panden (fabrieksgebouwen): de Monumentenraad ziet deze als behoudenswaardig en kansrijk om te herontwikkelen. Het is het oudste industrieterrein van de 19de eeuw in de stad, en markeert het begin van de industrialisatie.
- o Geraart vraagt naar het rapport in opdracht van de gemeente over dit gebied (van Mattie?). Wat voor conclusies zijn daar getrokken? Actie Johan

4. Stand van zaken gemeentelijke monumentenstatus

- a. Wederopbouwarchitectuur:
Annelies licht toe de koers die de gemeente wil volgen. Het voornemen is nu om 2 objecten aan te wijzen, hiervoor zullen eerst gesprekken plaatsvinden met de eigenaars. En daarnaast publieksactiviteiten. Dit zal ook aan het college worden voorgelegd. Actie Annelies
- b. Schoolgebouw Buiten Nieuwstraat:
Johan licht toe hoe het proces tot nu toe loopt. Boei wil graag een goedgekeurd plan hebben van de Monumentencommissie, en daarna pas de procedure starten tot aanwijzing als gemeentelijk monument. Onduidelijk wat hiervoor de reden is, maar er lijkt geen aanleiding tot zorgen, de commissie is zeer zorgvuldig in de beoordeling. De Monumentenraad geeft een positief advies over de aanwijzing.
- c. Herijking monumentenlijst, enkele overwegingen.
Marieke Spijkerman vindt het een interessante optie om de monumentenlijst eens te herzien met de blik van nu, en laat zich graag hierover adviseren.
Wim adviseert om de inventarisatie van de panden in de binnenstad af te wachten, zodat je echt een totaal beeld hebt. Deze inventarisatie zit nu op 2/3. Roelof vindt het wel lang duren, deze inventarisatie loopt al jaren. Moeten we daarop wachten?
Het kan zijn dat panden die ooit als monument zijn aangewezen, nu door (illegale) ingrepen hun waarde hebben verloren. Deze zouden dus van de lijst kunnen worden geschrapt.

Als voorbeeld wordt de boekenkast genoemd. Er komen telkens boeken bij, en dan komt er een punt waarop er wat boeken uit moeten. Of koop je dan een nieuwe kast? Dat is een beleidskeuze. Alles behouden of ruimte geven aan nieuwe inzichten en dan ook iets loslaten.

Marieke Spijkerman vraagt advies aan de Monumentenraad hoe je zo'n herijking van de monumentenlijst zou kunnen aanpakken.

Belangrijk om goed te formuleren wat het doel is van zo'n herijking. Een discussie over de criteria hoort zeker ook bij het proces.

Marieke ten Hove maakt een voorzet als praatstuk voor de volgende keer. [Actie Marieke H.](#)

5. Diverse onderwerpen

Vanwege de tijd behandelen we deze punten zo compact mogelijk.

- Religieus erfgoed: geen nieuws te melden
- Inventarisatie karakteristieke panden: geen nieuws te melden
- Duurzaamheid: In 2018 zal de gemeente een pilot uitvoeren voor maatwerkadvies duurzaam wonen in de binnenstad. Johan is hiervoor het aanspreekpunt.
- Voormalig gemeentearchief: Johan geeft aan dat er nog geen nieuw ontwerp ligt. Jan Erik geeft aan dat hij zakelijk betrokken is bij dit project en zich dus buiten een eventuele discussie hierover zal houden.
- Gotisch Huis: binnenkort zal hier goed nieuws over gemeld worden!
- Bedreigde kunstwerken: geen nieuws te melden
- Rondleiding Brunnepe: we prikken de datum woensdag 29 november vanaf 15.00 uur. Hilde neemt contact op met Edy Prick hierover. Aansluitend zullen we ergens wat drinken en zal Roelof afscheid nemen.
- Project Nautisch Profiel: [volgende keer agenderen.](#)

6. Wvttk

Geen onderwerpen

7. Rondvraag

- Graag de data 2018 vastleggen: [Actie Annelies](#)
- Jan Erik vraagt: is er een gezamenlijk archief van de Monumentenraad? Hilde: dit is nog niet ontsloten, de wens is om relevante archiefstukken op de eigen site te zetten.
- Geraart: Deltawonen is een blok aan het renoveren in Kampen Zuid. Dit is een interessant blok uit de wederopbouwperiode. Goed om dit te volgen.
- Geraart: Het protest tegen zwaar verkeer in de Voorstraat helpt niet en het wordt steeds erger. Hij vraagt zich af wat nog andere wegen zijn om het aan te kaarten. Suggesties zijn: Via VCP inbrengen? De gemeente verzoeken om een snelheidsbeperking of gewichtsbeperking? Stuur als Monumentenraad een verzoek naar handhaving of stadswachten? Onder de aandacht brengen bij raadsleden? [Actie Annelies](#) om intern tips te vragen bij afdeling Verkeer.

8. Sluiting

Hilde van Werven sluit de vergadering.