

# MONUMENTENRAAD

## *Verslag*

**Datum:** 23 maart 2011  
**Tijd:** 13.00 – 14.30 / aansluitend presentaties en excursie Broerenkerk  
**Plaats:** vergaderruimte Oversticht, Zwolle  
**Verslag:** mw. M.E. van Marle

<b>Aanwezig:</b>	dhr. K. A. Alderliesten	KA
	dhr. R. Alferink	RA
	mw. J. Batelaan	JB
	dhr. P. van der Beke Callenfels	PBC
	dhr. B.A. van 't Hul	BH
	dhr. A. Jager	AJ
	dhr. J.A.W.G. Kleinmeulman	JK
	dhr. V. Michielse	VM
	dhr. R.T. Oost	RO
	dhr. P. Treep	PT
	dhr. H. van der Werf	HW
	dhr. G.A. Westerink	GW

**M.k.a.:** mw. A. Scholtz-Vreeken AS

---

### 1. Opening / presentie

JK opent de vergadering en heet in het bijzonder PT welkom. JK licht het programma voor vandaag toe.

### 2. Vaststelling agenda / mededelingen / post

De agenda wordt ongewijzigd vastgesteld.

#### Mededelingen

- AS is vanwege bekkeninstabiliteit (zwangerschap) afwezig.
- RO is mogelijk wat later aanwezig.
- PT is aanwezig tot 15.00 uur.

### 3. Verslag bijeenkomsten 10-11-2010 en 19-01-2011

Het verslag van 10-11-2010 wordt goedgekeurd behoudens de volgende wijzigingen:

- pagina 3, Van Heutszkazerne, 5<sup>e</sup> regel “GW” wijzigen in “MR, met verwijzing naar de verslaglegging in 2003”;
- pagina 3, Van Heutszkazerne, 9<sup>e</sup> regel “Mogelijk kan de voorgevel worden behouden.” toevoegen “voorgevel van de exercitieloods”.

De vergadering van 19--01-2011 betreft een formele vergadering. Het verslag wordt goedgekeurd onder voorbehoud van eventuele wijzigingen, die separaat kunnen worden doorgegeven aan BH.

### 4. Samenstelling en opvolging Monumentenraad

Vanwege zijn vertrek bij deltaWonen legt VM zijn functie bij de Monumentenraad neer. Deltawonen heeft een verzoek voor opvolging van hem gestuurd aan het College. Waarschijnlijk wordt de heer M. Logtenberg opvolger van VM.

Ook GW legt zijn functie neer, omdat hij het tijd vindt dat een andere persoon uit de provinciale

commissie van Bond Heemschut het stokje van hem overneemt. GW blijft betrokken en aanwezig totdat een opvolger voor hem is gevonden. JK overhandigt beiden na een kort dankwoord een bedankgeschenkje. VM zal een persoonlijke noot over elk lid geven bij agendapunt 9.

André Westendorp (Jan van Arkel) is gevraagd voor zitting in de Monumentenraad. In de volgende vergadering wordt dit punt besproken. Dit is bedoeld als uitbreiding en dient bekrachtigd te worden door het College.

## **5. Stand van zaken**

### Nieuwe Toren

Dit project bevindt zich in de eindfase; het hoogste punt is bereikt, laatste houtwerk en lood worden aangebracht, de binnenzijde worden geschilderd in de originele kleuren. De kleine klokjes zijn vanwege diefstalgevaar nog niet geplaatst. In juni/juli is het helemaal klaar. De heropening is gepland voor 8 september. Op de monumentendag is het opengesteld voor publiek. GW vindt de communicatie in De Burg heel origineel en goed.

### Van Heutszkazerne

Voor de exercitieloods is een nog geldende sloopvergunning verleend. De plannen voor het vestigen van een cultuurcluster worden nu uitgewerkt. In de exercitieloods komt het depot van het gemeentearchief en HCO. In het hoofdgebouw worden de culturele instellingen gevestigd. Het schoolgebouw heeft nog geen invulling en krijgt mogelijk een andere bestemming. Voor deze plannen wordt het schoolgebouw buiten beschouwing gelaten. In april neemt het College en in mei neemt de Raad een beslissing over de plannen om verder te gaan met het onderzoeken van de haalbaarheid of geven hiervoor een 'no go'.

De Monumentenraad legt de nadruk op het behouden en onderhouden (wind-/waterdicht) van het schoolgebouw. deltaWonen is eigenaar en heeft veel onduidelijkheden/onzekerheden over het schoolgebouw. De Monumentenraad vraagt HW via het College te voorkomen dat het gebouw achteruit gaat.

JB suggereert om als Monumentenraad actief te adviseren over het schoolgebouw. Stichting Stadsherstel heeft een brief gezonden die de Monumentenraad heeft bekrachtigd. Aan PT wordt het verzoek gedaan de Monumentenraad maandelijks te informeren en mogelijkheden te geven mee te denken. HW legt dit verzoek voor aan wethouder Ekker en komt hierop terug. PT wijst erop dat de Monumentenraad zich wel bewust moet zijn van kosten die horen bij keuzes. GW vindt een eventuele sloop van het schoolgebouw voor het kunnen vestigen van een cultuurcluster in de kazerne en exercitieloods heel vreemd. PT herkent zich hierin, maar zegt dat moeten worden gewaakt voor het onderste uit de kan willen hebben. deltaWonen heeft ook andere verzoeken (lees: sloop) ontvangen.

### Nijverheidsschool

De bouwvergunning is verleend en men staat in de startblokken om te starten met de bouw, al werd dit 2 maanden geleden ook gezegd. Het pand is in slechte staat, maar wel wind-/waterdicht.

### Bovenhavenstraat

De beslissing van het College is inhoudelijk in de Raad behandeld. De villa dient behouden te blijven. De Monumentenraad is van mening dat eerst de omgevingsvisie gereed dient te zijn alvorens beslissingen worden genomen..

## **6. Erfgoednota**

Deze is per post verzonden aan de Monumentenraad. HW geeft een korte toelichting. Het bestemmingsplan binnenstad gaat uit van een bestaande situatie. De binnenstadsvisie is nog niet gereed. Deze inventarisatie wordt in de volgende vergadering besproken. De inventarisatie is onderligger voor het bestemmingsplan, in elk geval voor de toelichting. Bestemmingen moeten wat ruimer qua functies en geldt als basis voor het beschermt stadsgezicht.

RO, BH, JB, PBC en RA gaan naar de bijeenkomst. Hiervoor zijn nog geen stukken ontvangen. Alle stichtingen die zich bezighouden met erfgoed zijn hiervoor uitgenodigd. Raadsleden zijn niet aanwezig. JB geeft aan dat o.a. het Oversticht betrokken is bij het project MoMo dat veel raakvlakken heeft met de erfgoednota. PT suggereert om als steunpunt aanwezig te zijn op deze avond. JB of haar collega zullen aanwezig zijn.

## **7. Religieus Erfgoed in Kampen**

Volgens BH wordt dit een probleem; qua tijd is dit in 2011 niet te realiseren. In de erfgoednota zijn herbestemmingen ook meegenomen, deze worden doorgeschoven naar 2012

JB stelt voor de provincie een advies op inzake wat te doen met leegstaande kerken. Herbestemming, nevenbestemming, wirwar van regels, behoeften kerk – gemeente, e.d.. Vanwege de betrokkenheid van JB kan dit onderwerp in de Monumentenraad worden geparkeerd. Het Oversticht kan wat betekenen bij de organisatie van bijeenkomsten. In de volgende vergadering worden de mogelijkheden besproken.

## **8. Controle actielijst / taakverdeling**

De actielijst wordt doorgenomen en daar waarnodig aangepast of bijgewerkt.

## **9. W.v.t.t.k. / rondvraag**

PT: is tussenwethouder in verband met het vertrek van Jan Wieten. Janita Tabak volgt hem op en neemt in beginsel de portefeuille 1:1 over.

Het rapport Flexus is een aanrader. De aanbevelingen zijn met zorg afgewogen door het College.

HW: van de stallen aan de Beltweg zijn opnames gemaakt. De stallen bevatten veel oude elementen en zijn cultuurhistorisch gezien waardevol. Een plek naast woningbouw is gewenst. Het College onderzoekt de mogelijkheden de stallen in te passen/te behouden, bij voorkeur in combinatie met de boerderij (geen monument).

RA: hopelijk is de Buitenkerk 1<sup>e</sup> paasdag in gebruik. De spuwers zijn geplaatst. Hij nodigt allen uit een kijkje te nemen in deze mooie kerk.

VM: wil stilstaan bij het door Dorien opgerichte 'monument', namelijk het in ere herstellen van de nieuwsbrief. HW ziet hiervan de waarde in maar geeft aan dat de tijd om dit te maken ontbreekt.

AJ: wijst op de website voor archeologie. Hij is druk bezig bij de Spijkerboersweg 3 en verlaat na de reguliere vergadering deze bijeenkomst.

Tot slot en bij wijze van afscheid neemt VM het woord en richt tot elk lid een paar pakkende regels. Dit wordt bijzonder gewaardeerd en als erg origineel ervaren.

## **10. Vaststellen data volgende vergaderingen**

De volgende vergaderingen worden gehouden op:  
22 juni 2011 en 9 november 2011

## **11. Sluiting**

De voorzitter sluit de vergadering en aansluitend worden presentaties gegeven, waarna een rondleiding in de Broerenkerk volgt.

**Actielijst**

<b>Datum</b>	<b>Onderwerp</b>	<b>Actie</b>	<b>Planning</b>
23-03-11	Overleg MR-Welstand-MC bespreken in combinatie met bestemmingsplan binnenstad, HW mailt datum	HW	
17-06-10	Religieus Erfgoed plan van aanpak	BH / JK	voorjaar 2011
10-11-10	<i>Functie rivierkazemat Seveningen (gemeentelijk monument)</i> - informatieopzet wordt gemaakt. Toelichting wordt gegeven zodra deze gereed is	KA	t.z.t.
10-11-10	<i>Boerderij Keulvoet</i> - Nagaan eigendomssituatie - Mogelijkheid tot aanwijzen als monument	HW	
10-11-10	<i>Burgwal</i> - Kortsluiten Rijksdienst voorstel deltaWonen dakkapellen - Ontwerp dakkapellen ingediend, wordt door architect uitgewerkt	HW HW	
10-11-10	Uitnodigen MR bespreken erfgoednota tijdens Raadsvergadering d.d. 16-02-2011	AS	
10-11-10	Kortsluiten ideeën m.b.t. erfgoednota	AS / MZ	
10-11-10	Bespreken bestemmingsplan binnenstad	RO / HW	
10-11-10	Verstrekken rapport cultuurhistorisch onderzoek binnenstad	HW	
23-03-11	Status rapport Waterschap m.b.t. bypass nagaan	HW	

**Agenderen volgende vergadering**

<b>Datum</b>	<b>Onderwerp</b>	<b>Actie</b>	<b>Planning</b>
22-06-11	Zitting in Monumentenraad André Westendorp	HW	
22-06-11	Inventarisatie binnenstadsvisie	HW	
22-06-11	Mogelijkheden onderzoeken organiseren bijeenkomsten i.k.v. religieus erfgoed	AS	