

MONUMENTENRAAD

Verslag extra bijeenkomst

Datum: 19 januari 2011
Tijd: 15.00 – 16.00 / aansluitend rondleiding complex Van Heutskazerne
Plaats: vergaderruimte Stichting Stadsherstel (*Buiten Nieuwstraat 51-53*)
Verslag: B.A. van 't Hul, secretaris

Aanwezig: mevr. J. Batelaan, dhr. P. van der Beke Callenfels, dhr. B.A. van 't Hul, dhr. J.A.W.G. Kleinmeulman, dhr. V. Michielse, dhr. H. van der Werf, dhr. G.A. Westerink en dhr. J. Wieten (*wethouder*), alsmede de bestuursleden SSK, de heer B. van Essen en mw. A. van 't Zand-Boerman

M.k.a.: dhr. K. A. Alderliesten, dhr. R. Alferink, dhr. R.T. Oost en mevrouw A. Scholtz-Vreeken

1. Opening / Mededelingen

De voorzitter, de heer Kleinmeulman, opent ca. 15.00 uur de vergadering en geeft aan dat SSK met de Monumentenraad kort vooroverleg heeft gehad over de te behandelen onderwerpen. Er zal niet inhoudelijk over deze materie worden gesproken maar meer het proces en de verdere besluitvorming.

De heer Michielse geeft aan dat hij niet meer werkzaam is bij Delta Wonen en daarom ook zijn lidmaatschap van de Monumentenraad neerlegt omdat hij namens genoemde organisatie was vertegenwoordigd. Hij wordt bedankt voor zijn betrokkenheid en op de volgende bijeenkomst zal nog aandacht besteed worden aan het afscheid.

Het concept-verslag van de bijeenkomst d.d. 10-11-2011 zal de volgende bijeenkomst op **woensdag 23 maart 2011** (*Zwolle*) inhoudelijk worden behandeld.

2. Van Heutskazerne / Haalbaarheidsonderzoek Cluster Erfgoed

De heer Wieten geeft aan dat het proces in een stroomversnelling is geraakt vanwege de grote tijdsdruk die de huisvesting van het Gemeentearchief met zich meebrengt (*deadline 01-07-2012*). Mede door het vele vooroverleg met de betrokken externe partijen was binnen het Stadhuis maar ook daarbuiten onvoldoende gelegenheid om iedereen tijdig en/of volledig te informeren.

Het vinden van een goede herbestemming is erg lastig vanwege de hoge investeringskosten. De aanwezigen hebben kennis genomen van het rapport inzake haalbaarheidsonderzoek voor vestiging van een Cultuurcluster (*Bibliotheek / Archief / HCO Zwolle e.d.*). Verder zal ook nog duidelijkheid moeten komen over de monumentenstatus van met name het schoolgebouw en de exercitieloods en de impact binnen het Beschermd Stadsgezicht. Vanuit diverse disciplines is hierover contact geweest met de Rijksdienst Cultureel Erfgoed.

Inmiddels heeft de Gemeenteraad groen licht gegeven voor de verdere uitwerking van de plannen en zal naar verwachting in april 2011 een nieuw Raadsvoorstel worden gepresenteerd. Er wordt toegezegd dat ook het bestuur van SSK en de Monumentenraad vanaf nu tijdig op de hoogte zullen worden gehouden van nieuwe relevante ontwikkelingen.

3. Omgeving Bovenhavenstraat

De totale gebiedsvisie heeft mede door de bezuinigingen geen hoge prioriteit meer en er ligt nu een raadsvoorstel om de villa te behouden en het resterende complex te slopen. In afwachting van een nieuw bouwplan op de vrijkomende ondergrond zal dan het terrein met gras ingezaaid worden. Volgens de wethouder wordt dit eind januari 2011 al door de Gemeenteraad behandeld. Het bestuur van SSK heeft haar visie inmiddels schriftelijk kenbaar gemaakt aan het College van B&W en de Gemeenteraad. Hoewel de gebouwen geen monumentale status hebben wordt er wel genuanceerd over gedacht mede omdat deze locatie de historische begrenzing van de binnenstad is (*Beschermde Stadsgezicht*). De heer Wieten heeft andere verplichtingen en verlaat de vergadering.

4. Wat verder ter tafel komt / Rondvraag

De heer Van der Werf heeft als actueel nieuws dat helaas ook in het Gotisch Huis sporen zijn aangetroffen de bonte knaagkever die ook aan het houtwerk van de Nieuwe Toren veel schade heeft toegebracht. Het pand is eigendom van de Rijksgebouwendienst en inmiddels is ook een onderzoek gestart naar de omvang van de schade.

5. Sluiting

De voorzitter sluit de vergadering en aansluitend wordt voor belangstellenden wordt binnen de Van Heutszkazerne een rondleiding verzorgd door de heer M. Logtenberg (*Delta Wonen*).