

MONUMENTENRAAD

Verslag bijeenkomst

Datum: 16 juni 2010
Tijd: 15.00 – 17.00
Plaats: Stadhuis Gemeente Kampen
Verslag: M. Riezebos

Aanwezig: dhr. R. Alferink, dhr. P. van der Beke Callenfels, dhr. B. van 't Hul, dhr. J. Kleinmeulman, dhr. V. Michielse, dhr. R. Oost, mevr. M. Riezebos, dhr. A. Schipper, dhr. H. van der Werf, dhr. G.A. Westerink, dhr. J. Wieten en mevr. M van Zanten.

Afwezig: dhr. K.A. Alderliesten en dhr. A. Jager.

1. Opening / presentie en nadere kennismaking

De voorzitter opent de vergadering een heet een ieder welkom, in het bijzonder;

- Dhr. Wieten (wethouder), voor een ieder een "oud vertrouwd gezicht".
- Dhr. Schipper (Team Manager Ontwerp & Inrichting) die op eigen verzoek eenmalig deelneemt aan dit overleg.
- Mevr. Van Zanten (Het Oversticht), zij vervangt mevr. Batelaan.
- Mevr. Vreeken (Beleidsontwikkelaar Cultuurhistorie). Zij is de opvolger van Dorien Haagsma en sinds maart 2010 werkzaam bij de gemeente Kampen. Haar ervaringen in Kampen zijn positief en zij hoopt op cultuurhistorisch gebied iets voor Kampen neer te zetten. Zij is geboren in Waddinxveen en heeft in Utrecht Architectuurgeschiedenis gestudeerd. Bij de gemeente Sneek is zij 6 jaar werkzaam geweest als Beleidsmedewerker Monumenten en Archeologie. Hier heeft zij zich voornamelijk bezig gehouden met het opstellen van beleidsnota's en het verkrijgen van middelen hiervoor. Nu is zij woonachtig in Amersfoort.
- Mevr. Riezebos (notulist). Afgesproken wordt dat de notulen kort en duidelijk worden opgesteld, inclusief actielijst en planning. Dhr. Van 't Hul geeft aan hier blij mee te zijn, hij kan nu beter deelnemen aan het overleg. De voorzitter dankt hem voor zijn inzet.

2. Mededelingen / vaststelling agenda

De voorzitter deelt mede dat het overleg met de monumentenraad-geïntegreerde welstandsmonumentencommissie plezierig is verlopen en dat het vervolg overleg in okt/nov zal plaatsvinden. Dhr. Van der Werf neemt het initiatief voor een datum.

3. Verslag van de bijeenkomst 03-02-2010

De verslagen van 17-06-2009 en 14-10-2009 worden voor kennisgeving aangenomen en vastgesteld. Het verslag van 03-02-2010 wordt ter plekke uitgedeeld en zal in de volgende vergadering worden vastgesteld.

4. Adviesaanvragen gemeentelijke monumenten / werkwijze

- **Groenestraat 57-59-61**
Het college van b en w heeft het advies van de monumentenraad overgenomen; geen toekenning gemeentelijke monumentenstatus. Er zijn geen bezwaren ontvangen.
- **Blekerijweg 8**

Het college van b en w heeft het advies van de monumentenraad overgenomen; Voor de tuinderswoning geldt dat deze wel blijft staan op de monumentenlijst. Er zijn geen bezwaren binnen gekomen.

- **Nijverheidsschool Hanzewijk**

De gymnastiekzaal is inmiddels gesloopt. Verder zijn er geen officiële stukken ontvangen. Dhr. Wieten meldt dat Delta Wonen zo spoedig mogelijk wil starten met de inrichting en met respect voor de historie het pand wil aanpassen. Dat het pand gereed is van de sloop is winst. Er moet wel aandacht zijn voor:

- Controle van de bouwplannen (er is niet op monumentenstatus getoetst);
- De veranderingen brengen consequenties met zich mee, met name voor de vervanging van de kozijnen en eventueel plaatsing van dakkapellen;
- Behoud van de karakteristieke en ranke details van het pand, met name de voor- en achtergevel is van belang;
- Concessies doen en compensaties vinden;
- Het beeldje, dat tijdelijk is opgeslagen in "de hof van Breda, komt terug.

De monumentenraad zal op de hoogte worden gehouden van de ontwikkelingen.

- **Rivierkazemat Seveningen**

Informatie hierover is per post ontvangen. Besloten wordt dat de Monumentenraad binnen 14 dagen advies uitbrengt met de aantekening dat de traditie van beschildering wordt toegestaan (hierop zal niet worden gehandhaafd). De mogelijkheden tot een samenwerking tussen de IJsselsteden voor het behoud van kazematten en bunkers zal worden bekeken. Het voorstel om de kazemat open te stellen tijdens de Open Monumentendag is qua veiligheid geen goed idee.

- **Voorstraat 27, Grafhorst**

De Monumenteraad heeft nog geen advies uitgebracht.

5. Stand van Zaken

- **Nieuwe Toren**

De Nieuwe Toren krijgt weer body; de opbouw komt zeer binnenkort weer boven het bordes uit, het hout ligt al op de bouwplaats. Bovendien is de nieuwe klok gegoten bij de Koninklijke Eysbouts in Asten.

- **Buitenkerk**

Er wordt gewerkt aan de houtconstructie van de kap; de balken worden gerestaureerd met glasfiberstaven en een soort kunststof. Verder wordt het metselwerk gerestaureerd en is men bezig met de gootbekleding. Binnenkort start men met het plaatselijk herstel van de fundering. De aangevraagde dispensatie voor de provinciale eis om op 31-12-2010 het werk gereed te hebben, is gehonoreerd. Ondanks de tegenslag blijft het financieel binnen het budget van de subsidie. Op vrijdag 18 juni zal dhr. H. Schoorlemmer de start van de restauratie feestelijk openen. Dhr. Van 't Hul spreekt n.a.v. een de bijeenkomst in het Parochiecentrum op 26-04-2010 zijn complimenten uit aan dhr. Alferink voor de wijze waarop de omwonenden geïnformeerd zijn.

- **Van Heutszkazerne**

Uit de inspectie blijkt dat de constructie en de balken er goed uitzien. Onderzoek naar de herbestemming loopt nog; huisvesting Openbare Bibliotheek / Gemeente Archief / IJsselacademie. Overleg met de bibliotheek zal weer worden hervat. Belangrijk hierbij is dat er zeker 40-60 parkeerplaatsen gerealiseerd kunnen worden. De school achter de kazerne wordt niet gesloopt, hiervoor zijn voldoende bestemmingsmogelijkheden.

Dhr. Alferink stelt voor om informatie in te winnen over een eventuele invulling in de vorm van luxe ouderenhuisvesting. Hij ziet hier veel voordelen in en zal het initiatief hiertoe nemen.

- **Burgwal (IJsselheem)**

Bij nadere bestudering van het voorlopige ontwerp kwam naar voren dat de hoogte 2 meter hoger uitkomt. Dit is zichtbaar bij de gevels ter plaatse van de rooilijn. Ook de gevelhoeken en de parkeeringang zijn nog niet helemaal akkoord.

- **Vloeddijk 147**

Het betreft een ontvangen bouwplan om een woonhuis (rijksmonument) te verbouwen tot 3 separate appartementen met grote dakkapellen. Henk v/d Werf merkt hierbij op dat met name de voorgevel monumentaal is en de gevelwand met de belendende woningen 1 geheel vormt qua bouwstijl. Er is een bestemmingsplanwijziging nodig om e.e.a. te kunnen realiseren maar ook de Monumentencommissie zal het bouwplan nog beoordelen en een advies gaan uitbrengen. Agenderen voor volgend overleg.

6. Beleid (actuele status)

- **Erfgoednota / Erfgoedinspectie**

Mevr. Vreeken geeft hierbij aan dat het plan van aanpak verder moet worden uitgewerkt. De Erfgoedinspectie heeft n.a.v. het rapport op 27 mei een positief ambtelijk overleg gevoerd. Afgesproken wordt dat het verslag tijdens de volgende vergadering wordt ingebracht. Dit verslag is binnenkort openbaar via de website van de Erfgoedinspectie in te zien.

- **Archeologienota**

Er is onduidelijkheid rondom de adviesbrief en nota. Er wordt besloten om de vinger aan de pols te houden.

- **Bestemmingsplan Binnenstad**

Het cultuurhistorisch onderzoek is in volle gang, bureau Flexus is hier voor ingeschakeld. In juli wordt het conceptrapport verwacht.

- **Gebiedsvisie Bovenhavenstraat**

De Monumentenraad heeft een exemplaar van de gebiedsvisie ontvangen. Dit wordt doorgenomen en gesteld wordt dat het nog onvoldoende duidelijk is wat er behouden blijft en wat er voor in de plaats komt. Om "middelmatische" invulling van het gebied te voorkomen wordt hier aandacht voor gevraagd.

7. Religieus Erfgoed in Kampen

De heren Van 't Hul en Kleinmeulman zullen een bijeenkomst plannen in het voorjaar 2011.

Mevr. Vreeken wijst de Monumentenraad op de mogelijkheden van een Kerken Nevenfunctie-Lening van het Nationaal Restauratiefonds. Het gaat hierbij om een experiment waarbij de mogelijkheid bestaat om te lenen voor bijvoorbeeld aanpassing van bijgebouwen of het mogelijk maken van concerten e.d. Op internet is hierover meer informatie te vinden:

www.restauratiefonds.nl/Site/nl-nl/Eigenaren/Financieren/Financieringsvormen/Kerken+Nevenfunctie-lening.htm

8. Wat verder ter tafel komt / Rondvraag

- **Unesco Werelderfgoed**

Dhr. Wieten benadrukt dat de financiële consequenties van aanwijzing als Werelderfgoed nog onvoldoende duidelijk zijn. Hij stuurt aan op inzicht hierin. Bovendien bleek er op 15 juni binnen de raadscommissie Bestuur en Middelen veel tegenstand te zijn. In de gemeenteraadsvergadering van 1 juli zal het als bespreekpunt worden opgevoerd. Wellicht stuurt de raad aan op intrekking van de kandidaatstelling.

- **Taakverdeling Monumentenraad**

Besloten wordt om de heren Michielse en Alferink aan te stellen als plaatsvervangende algemene adjuncten binnen de monumentenraad.

- **Overleg met Monumentencommissie (verslag 18-02-2010)**

Dit is al besproken bij punt 2.

- **Nieuwsbrief Cultuurhistorie / Cursussen**

De afgelopen jaren maakte de gemeente 2 maal per jaar een Nieuwsbrief. Dit werd door de Monumentenraad gewaardeerd als een breed instrument met nuttige informatie. De Monumentenraad spreekt de wens uit dat dit weer wordt opgepakt.

De heren Van 't Hul en Kleinmeulman nemen op 9 november a.s. deel aan de cursus Actualiteiten en Ontwikkelingen van Erfgoed in de Praktijk.

• **Rondvraag**

- Mevr. Vreeken deelt mede dat de Erfgoedprijs 2010 is toegekend aan De Olifant / De Eenhoorn. Dit was een unaniem besluit voor de inzet en behoud van het monumentale pand, de cultuurhistorische waarden voor Kampen, de publiciteit en het behoud van de tabaksindustrie. De uitreiking vindt plaats op Open Monumentendag.
- Dhr. Michielse wil nogmaals dhr. Van 't Hul danken voor zijn werkzaamheden als notulist.
- Dhr. Oost vraagt of Kampen klaar is voor de Wabo (1 okt). De gemeente staat niet te juichen maar is wel blij dat de procedure korter, sneller en adequater wordt. Digitale uitdraaien en doorsturen van tekeningen gaat de organisatie meer tijd kosten.
- De monumentenraad wordt uitgenodigd voor de Open Monumentendag op 11 september a.s. Thema: "Smaak van de 19^e eeuw".

9. Vaststellen datum volgende vergadering / Sluiting

Na overleg wordt de volgende vergadering vastgesteld op 10 november 2010. De voorzitter dankt een ieder voor de inbreng en sluit de vergadering.

Aktie-Planning lijst

| Datum | Onderwerp | Aktie | Planning |
|----------|--|---|---------------|
| 17-06-10 | Overleg MR-Welstand-MC | B. van 't Hul en J. Kleinmeulman Henk van der Werf | Okt/Nov 2010 |
| 17-06-10 | Ontwikkelingen Nijverheidsschool (terugkoppelen) | H. van der Werf | Nov 2010 |
| 17-06-10 | Advies Rivierkazemat Seveningen | B. van 't Hul en J. Kleinmeulman | Juli 2010 |
| 17-06-10 | Advies Voorstraat 27 Grafhorst | B. van 't Hul en J. Kleinmeulman | Juli 2010 |
| 17-06-10 | Vloeddijk 147 (agenderen) | B. van 't Hul | Nov 2010 |
| 17-06-10 | Verslag Erfgoedinspectie (agenderen) | A. Vreeken en B. van 't Hul | Nov 2010 |
| 17-06-10 | Cultuurhistorisch onderzoek Binnenstad (agenderen) | A. Vreeken en H. van der Werf | Nov 2010 |
| 17-06-10 | Bijeenkomst Religieus Erfgoed | B. van 't Hul en J. Kleinmeulman | voorjaar 2011 |
| 17-06-10 | Nieuwsbrief | H. van der Werf en A. Vreeken | najaar 2010 |