

MONUMENTENRAAD

Verslag bijeenkomst

Datum: 3 februari 2010
Tijd: 14.30 – 17:30
Plaats: Stadhuis Gemeente Kampen
Verslag: B.A. van 't Hul, secretaris

Aanwezig: dhr. C. Adema (*wethouder*), dhr. K.A. Alderliesten, mevr. J. Batelaan, dhr. P. van der Beke Callenfels, dhr. B.A. van 't Hul, dhr. A. Jager, dhr. J.A.W.G. Kleinmeulman, dhr. V. Michielse dhr. R.T. Oost, dhr. H. van der Werf, dhr. G.A. Westerink en als gastspreker dhr. E. Hupkes (*teKampen.nl*)

1. Presentatie website “teKampen.nl”

Een half uur voorafgaand aan de reguliere vergadering wordt deze, op *Monumentendag 2009* publiek gelanceerde, monumentensite gepresenteerd en nader toegelicht door de ontwerper, de heer E. Hupkes. Hoewel de site nog steeds verder wordt verbeterd en uitgebreid geeft deze wel een behoorlijk compleet overzicht van het cultureel erfgoed van gemeente Kampen. Ook het toegevoegde beeldmateriaal (*met af en toe technisch weggewerkte storende zaken*) is van een hoog niveau. De heer Hupkes roept de aanwezigen op om verbeteringen en wijzigingen hem door te geven om de site up-to-date te houden. Er is veel waardering voor dit particuliere initiatief dat verder in goede samenwerking met gemeente Kampen tot stand is gekomen. De heer Hupkes wordt aansluitend hartelijk bedankt voor zijn bijdrage.

2. Opening / vaststelling Agenda / Mededelingen

De voorzitter, de heer Kleinmeulman, opent vervolgens de vergadering en heet alle aanwezigen nogmaals welkom. In verband met de volle agenda en beschikbare tijd wordt, nadat ook de presentielijst op aanwezigheid is gecheckt, snel gestart met de mededelingen.

De heer Van der Werf merkt op dat donderdagmiddag 28 januari op feestelijke wijze afscheid is genomen van mevrouw Haagsma in de Gouden Zaal van het Stedelijk Museum. Omdat zij per 1 februari 2010 inmiddels officieel in dienst is bij gemeente Sneek, is alsnog besloten dat zij niet meer bij deze vergadering aanwezig zal zijn. Mevrouw A. Vreeken (*nu nog werkzaam in Sneek*) zal per 1 maart 2010 bij gemeente Kampen in dienst treden en in de tussenliggende tijd zal de heer Van der Werf de extra beleidstaken waarnemen.

Omdat de heer Adema nog andere verplichtingen heeft, wordt hem gelegenheid gegeven om de aanvraag voor plaatsing op de **Unesco Werelderfgoedlijst** nader toe te lichten. Het betreft hier een gecombineerde aanvraag voor zowel het Kamper stadsfront als het IJsseldeltagebied. Uit de diverse gesprekken die hierover zijn gevoerd met de rijksoverheid, is al gebleken dat Kampen zondermeer voldoet aan meerdere selectiecriteria. In samenspraak met collega-wethouder de heer W. Ruifrok (*Cultuur*) heeft de gemeenteraad een nadere introductie ontvangen en is er groen licht gegeven hoewel daarbij wel enkele kritische kanttekeningen werden geplaatst. Ook vanuit de Provincie Overijssel is er steun voor de schriftelijke aanvraag die vóór de deadline van 1 februari 2010 door gemeente Kampen is ingediend. De nadruk ligt op kernkwaliteiten zoals cultuurhistorisch erfgoed (*Beschermde Stadsgezicht, IJsselfront, Hanzestad etc.*) en natuurwaarde (*omgeving Kampereiland*).

Bij aanwijzing zal nog wel een beheersplan geschreven moeten worden. Over de verdere procedure en resultaten zal de komende tijd voldoende aandacht worden geschonken door de media.

De heer Westerink vraagt zeer nadrukkelijk wel meer aandacht voor een bredere ruimtelijke visie. Als voorbeeld noemt hij de door nieuwe hoogbouw aangetaste skyline van Kampen zoals duidelijk is te zien als je de stad nadert vanaf omgeving Kampereiland.

3. Verslag van de bijeenkomst d.d. 14 oktober 2009

De door enkele leden gemaakte opmerkingen en penwijzigingen zullen worden verwerkt in het verslag en de definitieve versie wordt daarna nogmaals toegezonden. De heer Alferink heeft nog een aanvulling op het **Funerair Erfgoed**, namelijk de aanwezigheid op de begraafplaats te IJsselmuiden van een aantal Schokker graven en deze zijn zeker van belang voor de historie van Kampen. Deze aanvulling zal betrokken worden bij de vervolprocedure en dit onderwerp komt in de toekomst zeker nog terug op de agenda van de Monumentenraad.

De heer Jager merkt bij punt 3 (*Gemeentelijk Archeologiebeleid*) nog op dat de Verwachtingenkaart inmiddels door het College van B&W is vastgesteld maar dat de besluitvorming over de Verordening nog wel moet plaatsvinden.

4. Adviesaanvragen gemeentelijke monumenten

De enveloppe met de door voorzitter en secretaris getekende **adviesbrieven** is op onverklaarbare wijze niet getraceerd kunnen worden binnen het gemeentehuis. Voorafgaand aan ondertekening waren de brieven al wel digitaal toegezonden en de heer Van der Werf ontvangt van de secretaris nogmaals een paar kopiesetjes van de getekende begeleidingsbrief en adviesbrieven betreffende Groenestraat 57-61, Blekerijweg 8 en Archeologiebeleid zodat nu kan worden zorggedragen voor verdere afwikkeling en eventuele beantwoording. De heer Oost heeft onlangs nog contact gehad met de architect die betrokken is bij de Blekerijweg en hij heeft toen haarfijn uitgelegd hoe deze niet alledaagse situatie daadwerkelijk in elkaar steekt.

Aansluitend wordt door de leden unaniem ingestemd met aanwijzing tot gemeentelijk monument van het **voormalige gemeentehuis te Grafhorst** (*Voorstraat 27 / Kerkstraat 1*).

Voor wat betreft de voormalige **Nijverheidsschool** (*Rondweg 1 / Hanzewijk*) is nog geen formeel adviesverzoek met redengevende omschrijving beschikbaar. In verband met de gaafheid van dit schoolgebouw en karakteristieke architectuur van de oude Hanzewijk is de Monumentenraad in dit stadium al voorstander van bescherming en aanwijzing van het hoofdgebouw tot gemeentelijk monument. De aangebouwde sporthal heeft geen monumentale waarde en zal in de loop van dit jaar worden gesloopt. Over de concrete nieuwe herbestemming is nog geen nieuws te melden.

5. Stand van zaken restauraties / ruimtelijke ontwikkeling

Ten opzichte van het actuele overzicht d.d. 08-09-2009 zijn er weinig opmerkelijke actualiteiten te melden. De heer Van der Werf attendeert nog op de **Nieuwsbrief Cultuurhistorie** (*oktober-december 2009*) die mevrouw Haagsma op 25 januari 2010 nog aan de leden heeft toegezonden.

Wat betreft de **Nieuwe Toren** is tijdens werkzaamheden vastgesteld dat de verdiepingsvloeren veel ernstiger zijn aangetast dan vooraf was verwacht, dus opnieuw een (financiële) tegenvaller.

Er wordt voor de **Buitenkerk** nog gezocht naar extra middelen om het laatste financiële gat te dichten. Binnenkort wordt de aanbesteding verwacht en kan daarna hopelijk snel gestart worden met de zeer noodzakelijke restauratie van het schip.

Ten aanzien van de **Van Heutszkazerne** zal op korte termijn gestart worden met het wind- en waterdicht maken om verder verval van het leegstaande kazernecomplex tegen te gaan. Verder wordt onderzocht of het onderbrengen van meerdere instellingen (*Bibliotheek / IJsselacademie / gemeentelijk Archief etc.*) in combinatie met woonappartementen haalbaar is.

In het algemeen wordt nog de wens uitgesproken voor duidelijke informatie aan eigenaren van monumenten en/of ontwerpers over wat is toegestaan en wat niet en subsidiemogelijkheden. Ook makelaars dienen uniforme informatie te verstrekken aan (ver)kopers van gebouwen met een monumentale status.

7. **Beleid** (*actuele status*)

Ter sprake komt de Memo d.d. 19 januari 2010 van mevrouw Haagsma inzake uitgangspunten, hoofdstukindeling en planning van de gemeentelijke **Erfgoednota**. De heer Oost adviseert om e.e.a. nog eens goed tegen het licht te houden en te toetsen aan de landelijke richtlijnen. Voor wat betreft de instandhouding meldt de heer Kleinmeulman dat Stichting Stadsherstel Kampen in samenwerking met gemeente Kampen bezig is met een actuele inventarisatie van in matige en slechte bouwkundige staat verkerende panden. Na afronding daarvan is het de bedoeling om de eigenaren van deze panden aan te schrijven om zodoende restauraties te stimuleren. De heer Van der Werf meldt aansluitend op dat er momenteel vrijwel uitsluitend aanvragen worden ontvangen voor onderhoudssubsidies. Verder wordt nog opgemerkt dat het vrijwel onmogelijk is om de subsidies voor gemeentelijke monumenten gelijk te trekken met het subsidiebeleid voor Rijksmonumenten. De Erfgoednota blijft voorlopig geagendeerd.

Het **Gemeentelijk Archeologiebeleid** komt vervolgens uitgebreid aan de orde en de heer Jager geeft aan dat dit beleid eveneens onderdeel dient uit maken van de Erfgoednota. De gevolgen van een financiële claim op basis van beleid dienen voor het eind van dit jaar te worden vastgesteld om de extra kosten te begroten in een meerjarenplan .

Daarnaast bestaat er binnen de Monumentenraad zorg om het mogelijk verdwijnen van archeologische waarden zolang de verordening nog niet van kracht is en er geen duidelijke handvaten zijn vastgesteld. Als voorbeeld daarvan wordt de Archeologieverordening van de gemeente Utrecht genoemd welke geheel voldoet aan wettelijke regelgeving en waarbij ook de WABO (= *Wet Algemene Bepalingen Omgevingsrecht*) is meegenomen. Wat dat laatste betreft verstrekt de heer Oost nadere informatie. Deze proceswet zal medio 2010 effectief worden en behelst samenvoeging van ongeveer 25 vergunningstelsels om zo te komen tot een uniforme Omgevingsvergunning. Indien binnen de wettelijk vastgestelde tijd geen besluit is genomen op een aanvraag dan is deze van rechtswege geldig en ook worden er meer zaken vergunning- en/of welstandsvrij verklaard.

Verder wordt door de Monumentenraad veel waarde gehecht aan de oppervlaktegrens van 30m². die met name voor de binnenstad als te ruim wordt beschouwd. De heer Jager geeft aan dat hij e.e.a. zeker onderkent maar praktisch gezien heeft hij in de huidige situatie te maken met een beperkte eigen uitvoeringscapaciteit en het ontbreken van een adequate archeologische werkruimte en depot.

Wat de ontwikkeling van het **Bestemmingsplan Binnenstad** betreft zal het cultuurhistorisch onderzoek door bureau Flexus ACW waarschijnlijk in het eerste kwartaal van 2010 worden afgerond. Verder zal er binnen de bestaande Welstandsnota een actualisering plaatsvinden van het beeldkwaliteitsplan. Ook dit onderwerp blijft derhalve vooralsnog op de agenda staan.

8. Religieus Erfgoed in Kampen

In verband met de personeelwisselingen en gebrek aan voorbereidingstijd wordt de behandeling van de startnotitie d.d. 19 januari 2010 over voorstel bijeenkomst met kerken doorgeschoven naar de vergadering van juni 2010. De gemeenteraadsverkiezingen kunnen eveneens van invloed zijn op de huidige taakverdeling. Het streven is om de bijeenkomst te houden in het najaar van 2010. Met de beoogde hoofdspreker (*N. Nelissen*) zal nog nadere afstemming plaatsvinden.

9. Wat er verder ter tafel komt / Rondvraag

Het gezamenlijk overleg tussen een delegatie van de Monumentenraad en de Welstands- / Monumentencommissie zal plaatsvinden op 18 februari 2010 vanaf 08.30 uur. De locatie is op dit moment nog niet bekend en de afgevaardigde leden krijgen daarover z.s.m. bericht. Aan de orde zal onder meer komen het toetsen van beleid en de vraag tegen welke concrete zaken deze commissie aanloopt.

Mevrouw Batelaan gaat met zwangerschap-/bevallingsverlof en vanuit Het Oversticht wordt zij in deze periode vervangen door mevrouw M. van Santen.

De heer Alderliesten informeert naar de status van het onderzoek door "*Menno van Coehoorn*" naar de bunker in de uiterwaarden van de IJssel. Deze bunker schijnt vrij uniek te zijn en heeft deel uitgemaakt van de IJssellinie. De volgende vergadering wordt hierop teruggekomen.

De heer Oost heeft vanuit Hilversum wederom iets meegenomen voor de leden, ditmaal een conceptrapport "Evaluatie Beschermd Stadsgezicht". Het rapport geeft een goed beeld van het gehele proces, de besluitvorming en de gevolgen. De heer Oost wordt hartelijk bedankt.

10. Vaststelling data vergaderingen 2010

De volgende bijeenkomst is op 2 juni 2010 in Zwolle en het dagprogramma wordt de komende tijd nog nader afgestemd met Het Oversticht en Gemeente Zwolle (*dhr. H. Kranenburg*). De heer Kleinmeulman is dan met vakantie en derhalve met kennisgeving afwezig.

De vergaderdatum in het najaar van 2010 is reeds eerder vastgesteld op 13 oktober 2010.

11. Sluiting

De voorzitter sluit onder dankzegging voor ieders inbreng om 17.30 uur de vergadering.